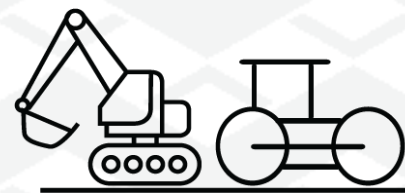
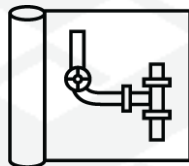




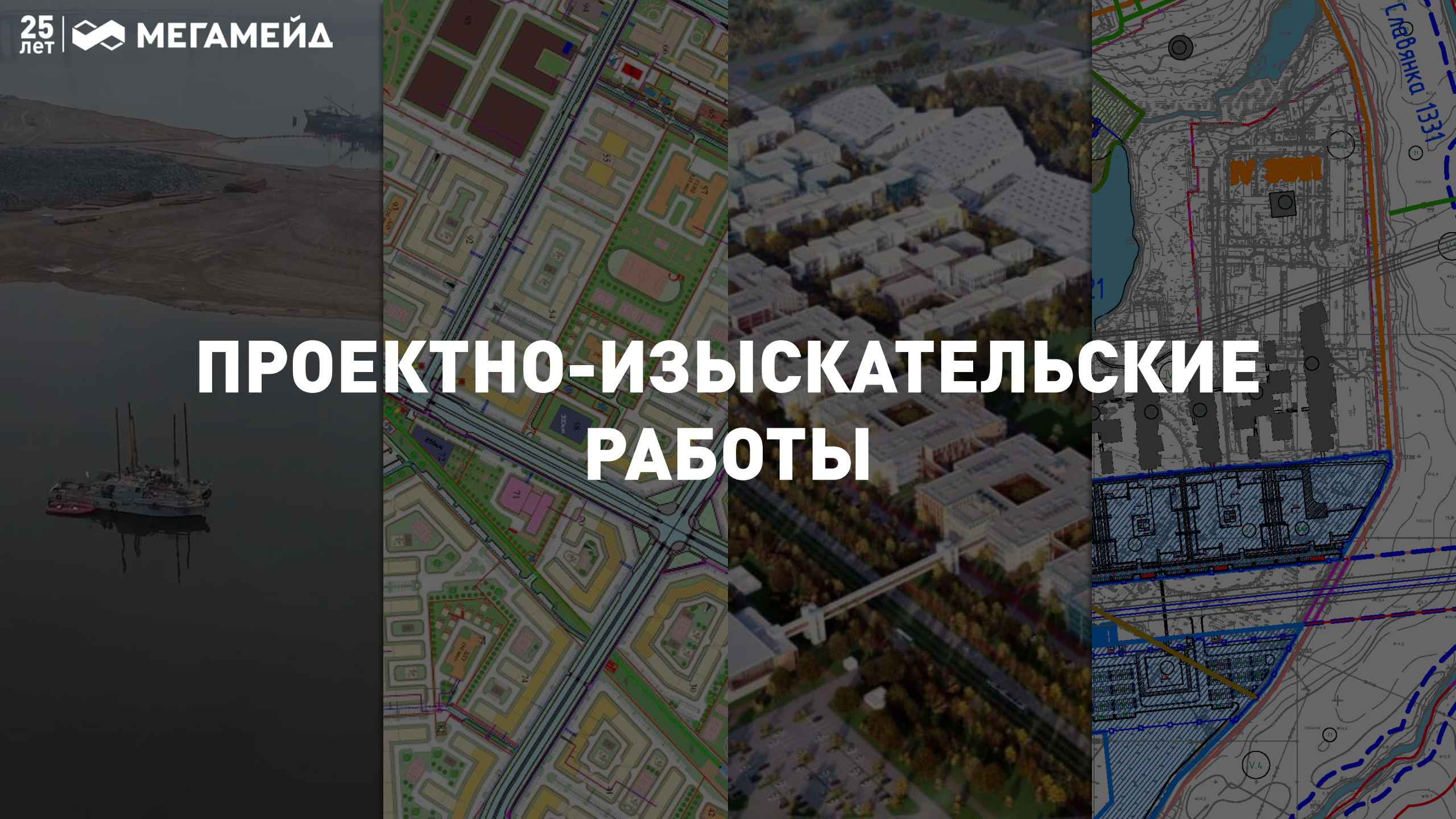
## ОБЪЕКТЫ



**25 лет**

на строительном рынке

# ПРОЕКТНО-ИЗЫСКАТЕЛЬСКИЕ РАБОТЫ



Виды работ:

## Инженерные изыскания

- Площадь территории застройки: **34 га**
- Площадь проектируемого жилья: **500 000 м<sup>2</sup>**
- Пробурено **9 000 м** скважин

# НАМЫВНЫЕ ТЕРРИТОРИИ ВАСИЛЬЕВСКОГО ОСТРОВА

Санкт-Петербург

Заказчик:

**ООО «ЛСР. Недвижимость – Северо-Запад»**

Инженерно-геологические изыскания для проектирования многоквартирных домов. Бурение скважин с воды.

**2017 – 2019 гг.**

25  
лет

МЕГАМЕЙД

# САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ

Санкт-Петербург

Заказчик:

ООО «Архитектурное бюро «Студия 44»

Комплекс изысканий и проектирование инженерной подготовки территории СПбГУ в Пушкинском районе Санкт-Петербурга.

Инженерные изыскания:

- инженерно-геологические,
- инженерно-экологические,
- инженерно-гидрометеорологические,
- обследование территории (включая акваторию) на наличие ВОП.

2021 - 2022 гг.

Виды работ:

**Инженерные изыскания**

**Проектирование инженерных сетей**

- Площадь территории: **120 га**
- Протяженность сетей: **53 000 м**

# IT-КАМПУС

Нижний Новгород

Заказчик:

ООО «Архитектурное бюро «Студия 44»

Проектно-изыскательские работы для инженерной подготовки территории распределительного IT-кампуса в Нижнем Новгороде. Проектирование сетей водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, электроснабжения, сетей связи и наружного освещения.

**ПРОЕКТ В СТАДИИ РЕАЛИЗАЦИИ**

Виды работ:

**Инженерные изыскания**

**Проектирование инженерных сетей**

- Протяженность сетей: **21 686 м**

# ЖК «ЮГТАУН»

Санкт-Петербург

Заказчик:  
**ООО «КВС»**

Проектирование магистральных  
распределительных инженерных сетей и  
улично-дорожной сети для жилого комплекса.

2020 – 2023 гг.

Виды работ:

**Проектирование инженерных сетей и  
дорог**

- Площадь территории: **198 га**
- Протяженность сетей: **17 129 м**
- Протяженность дорог: **2 500 м**

# ЗАГОРОДНАЯ УЛИЦА

Санкт-Петербург

Заказчик:

СПб ГКУ «Фонд капитального строительства и реконструкции»

Проектирование инженерной и транспортной подготовки территории, ограниченной улицами Загородной, Колпинской и Севастьянова.

Проект содержит 3 проекта планировки линейных объектов.

2020 – 2023 гг.

Виды работ:

**Проектирование инженерных сетей и дорог**

- Площадь территории: **65,5 га**
- Протяженность сетей: **43 400 м**
- Протяженность дорог: **4 800 м**

Виды работ:

### Проектирование дорог и сопутствующих инженерных сетей

- Протяженность дорог: **7 405 м**
- Протяженность сетей: **68 120 м**

# ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ЗОНА «РЫБАЦКОЕ»

Санкт-Петербург

Заказчик:

**СПб ГКУ «Дирекция по сопровождению промышленных проектов»**

Разработка проектной, сметной и рабочей документации для строительства транспортной и инженерной инфраструктуры в производственной зоне «Рыбацкое».

**ПРОЕКТ В СТАДИИ РЕАЛИЗАЦИИ**



Виды работ:

## Проектирование инженерных сетей

- Протяженность сетей: **48 135 м**

# ГОРНЫЙ КУРОРТ «ЛАГОНАКИ»

Санкт-Петербург

Заказчик:

ООО «Архитектурное бюро «Студия 44»

Проектирование инженерной инфраструктуры всепогодного горного экокорта «Лагонаки»: сетей водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, электроснабжения, сетей связи и наружного освещения.

**ПРОЕКТ В СТАДИИ РЕАЛИЗАЦИИ**

### ОСОБАЯ ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ЗОНА «ШУШАРЫ»

Санкт-Петербург

Инженерные изыскания и проектирование инженерной и транспортной инфраструктуры на площадке ОЭЗ «Шушары».

Заказчик: АО «Особая экономическая зона «Санкт-Петербург»

Протяженность сетей: **94 390 м**

Протяженность дорог: **11 070 м**

**ПРОЕКТ В СТАДИИ РЕАЛИЗАЦИИ**

### ОСОБАЯ ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ЗОНА «ПАРНАС»

Санкт-Петербург

Инженерные изыскания и проектирование инженерной и транспортной инфраструктуры на площадке ОЭЗ «Парнас».

Заказчик: АО «Особая экономическая зона «Санкт-Петербург»

Протяженность сетей: **40 000 м**

Протяженность дорог: **3 138 м**

**ПРОЕКТ В СТАДИИ РЕАЛИЗАЦИИ**

### УЛИЦА ШОСТАКОВИЧА

Санкт-Петербург

Проектирование наружных и внутриплощадочных инженерных сетей для строительства для жилого комплекса «Струны» (Санкт-Петербург)

Заказчик: **ООО «Проектная культура»**

Протяженность сетей: **10 933 м**

**ПРОЕКТ В СТАДИИ РЕАЛИЗАЦИИ**

### УЛИЦА ГРИБАЛЕВОЙ

Санкт-Петербург

Проектирование реконструкции водовода.

Заказчик: **ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга»**

Протяженность сети: **1 700 м**

Диаметр сети: **1 200 – 1 400 мм**

**ПРОЕКТ В СТАДИИ РЕАЛИЗАЦИИ**

### УЛИЦА ЛЕТЧИКА ПИЛЮТОВА

Санкт-Петербург

Инженерные изыскания и проектирование реконструкции водовода вдоль Петергофского шоссе от ул. Летчика Пилютова до ПВНС г. Петергофа.

Заказчик: **СПб ГКУ «Управление заказчика»**

Протяженность сетей: **15 133 м**

**ПРОЕКТ В СТАДИИ РЕАЛИЗАЦИИ**

### УЛИЦА СЕВАСТЬЯНОВА

Санкт-Петербург

Проектирование канализационной сети в г. Колпино.

Заказчик: **ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга»**

Протяженность сетей: **6 204 м**

**ПРОЕКТ В СТАДИИ РЕАЛИЗАЦИИ**

# СТРОИТЕЛЬСТВО ИНЖЕНЕРНОЙ И ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ



Виды работ:

**Проектирование**

**Строительство инженерных сетей и дорог**

- Площадь территории: **176 га**
- Протяженность сетей: **45 600 м**
- Протяженность основных улиц: **4 612 м**

# ЮГО-ЗАПАДНАЯ ПРИМОРСКАЯ ЧАСТЬ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

Санкт-Петербург

Заказчик:

**Комитет по строительству Санкт-Петербурга**

Проектирование и строительство инженерно-транспортного обеспечения территории.

**2013 – 2015 гг.**

Первое в России положительное заключение госэкспертизы по ЦИМ линейного объекта

Виды работ:

**Проектирование**

**Строительство инженерных сетей и дорог**

- Площадь территории застройки: **86,7 га**
- Протяженность сетей: **28 980 м**
- Протяженность дорог: **1 848 м**
- Площадь проезжей части: **29 142 м<sup>2</sup>**

## ИТМО ХАЙПАРК

Санкт-Петербург

Заказчик:

**АО «ИТМО Хайпарк»**

Генеральный проектировщик:

**ООО «Архитектурное бюро «Студия 44»**

Проектирование и строительство инженерной и транспортной инфраструктуры на территории научно-образовательного центра.

**ПРОЕКТ В СТАДИИ РЕАЛИЗАЦИИ**

# ЖК «ЦВЕТНОЙ ГОРОД»

Санкт-Петербург

Заказчик:

ООО «ЛСР. Недвижимость – Северо-Запад»

Инженерная подготовка территории Восточного и Западного районов жилого комплекса.  
Проектирование и строительство сетей водоснабжения, водоотведения и внутриквартальных дорог.

**ПРОЕКТ В СТАДИИ РЕАЛИЗАЦИИ**

Виды работ:

**Проектирование**

**Строительство инженерных сетей и дорог**

- Площадь территории: **554 га**
- Протяженность сетей: **210 642 м**

# ОСОБАЯ ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ЗОНА «НОВООРЛОВСКАЯ»

Санкт-Петербург

Заказчик:  
АО «ОЭЗ «Санкт-Петербург»

Строительство инженерной, таможенной и транспортной инфраструктуры на территории площадки «Новоорловская» Особой экономической зоны «Санкт-Петербург». Строительство сетей водоснабжения, канализации, теплоснабжения, электроснабжения, резервуаров ЛКНС, сетей связи и автомобильных дорог. Вертикальная планировка территории.

2021 – 2023 гг.



Виды работ:

## Строительство инженерных сетей и дорог

- Площадь территории: **11 га**
- Протяженность сетей: **82 000 м**
- Протяженность дорог: **2 677 м**
- Площадь проезжей части: **31 400 м<sup>2</sup>**
- Объем ЛКНС: **до 10 000 м<sup>3</sup>**

Виды работ:

## Строительство инженерных сетей и дорог

- Протяженность сетей: **32 833 м**
- Протяженность дорог: **3 015 м**
- Площадь проезжей части: **38 245 м<sup>2</sup>**
- Площадь благоустройства: **10,4 га**
- Протяженность подпорной стенки: **438 м**

## КВАРТАЛ СУН-16

Санкт-Петербург

Заказчик:

СПб ГКУ «Фонд капитального строительства и реконструкции»

Завершение строительства Союзного проспекта, улиц Еремеева и Складской. Строительство сетей водоснабжения и водоотведения и наружного освещения. Строительство подпорной стенки Jet Grouting.

2021 – 2023 гг.

# ПРОСПЕКТ МАРШАЛА БЛЮХЕРА

Санкт-Петербург

Заказчик:  
СПб ГКУ «Фонд капитального строительства и реконструкции»

Строительство инженерной и транспортной инфраструктуры в квартале, ограниченном пр. Маршала Блюхера, Полюстровским пр. и двумя проектируемыми улицами. Обустройство сетей водоснабжения, канализации, электро- и газоснабжения, установка наружного освещения и благоустройство территории.  
2022 – 2025 гг.

Виды работ:

## Строительство инженерных сетей

- Протяженность сетей: **29 599 м**
- Протяженность дорог: **6 495 м**
- Площадь проезжей части: **53 300 м<sup>2</sup>**
- Площадь благоустройства: **23 га**



Виды работ:

### Строительство инженерных сетей

- Протяженность сетей: **97 865 м**
- Вакуумная канализация: **33 587 м**
- Благоустройство территории: **17,3 га**

## ПОСЁЛОК ЛИСИЙ НОС

Санкт-Петербург

Заказчик:

**СПб ГКУ «Управление заказчика»**

Строительство сетей водоснабжения, хозяйственно-бытовой канализации и скважинных водозаборов в посёлке Лисий Нос. Один из первых в Петербурге проектов по строительству системы наружной вакуумной канализации.

1 этап: 2018 – 2022 гг.

2 этап: 2023 – 2025 гг.

Виды работ:

## Строительство инженерных сетей

- Длина энергомоста: **97 м**
- Протяженность сетей: **1 250 м**
- Диаметр сети: **600 мм**

# ЭНЕРГОМОСТ ЧЕРЕЗ КАД

Санкт-Петербург

Заказчик:

ГУП «ТЭК СПб»

Возведение энергомоста в рамках контракта на строительство магистральной тепловой сети для теплоснабжения жилого квартала «Новая Охта».

2014 – 2016 гг.



# КРОНШТАДТСКОЕ ШОССЕ

Санкт-Петербург

Заказчик:

ООО «СК «Орион плюс»

Проектирование и строительство инженерных сетей вдоль реконструируемого участка Кронштадтского шоссе.

2023 – 2025 гг.

Виды работ:

**Проектирование**

**Строительство инженерных сетей**

- Протяженность сетей: **27 702 м**

Виды работ:

**Проектирование**

**Строительство дорог и сопутствующих инженерных сетей**

- Протяженность улицы: **1 640 м**
- Площадь проезжих частей: **21 370 м<sup>2</sup>**
- Протяженность сетей: **13 722 м**

## УЛИЦА КОММУНЫ

Санкт-Петербург

Заказчик:

**СПб ГКУ «Дирекция по сопровождению промышленных проектов»**

Проектирование и строительство улицы Коммуны от продолжения проспекта Маршала Блюхера до ул. Химиков и от Бокситогорской ул. до продолжения пр. Маршала Блюхера. Строительство сетей водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, наружного освещения.

**2023 – 2025 гг.**

# ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ЗОНА «РЖЕВКА»

Санкт-Петербург

Заказчик:  
СПб ГКУ «Дирекция по сопровождению  
промышленных проектов»

Завершение строительства объектов транспортной инфраструктуры и сопутствующих инженерных сетей на участке проспекта Маршала Блюхера от Индустриального пр. до ул. Коммуны, строительство ул. Зыбинская. Обустройство проезжих частей, тротуаров, газонов. Строительство сетей водоснабжения и канализации, наружного освещения.

2020 – 2022 гг.

Виды работ:

**Строительство дорог и сопутствующих инженерных сетей**

- Протяженность сетей: **3 500 м**
- Протяженность улиц: **2 254 м**
- Площадь благоустройства: **10,8 га**

## ПОСЁЛОК КРОНШТАДТСКАЯ КОЛОНИЯ

Санкт-Петербург

Строительство систем водоснабжения и канализации в посёлке

Заказчик: **СПб ГКУ «Управление заказчика»**

Протяженность сетей: **27 150 м**

**ПРОЕКТ В СТАДИИ РЕАЛИЗАЦИИ**

## НОВГОРОДСКИЙ ПРОСПЕКТ

Санкт-Петербург

Строительство ливневой канализации на Новгородском проспекте

Заказчик:  
**ООО «АБЗ-СтройМостПроект»**

Протяженность сетей: **4 083 м**  
Диаметр сетей: до **1 134 мм**

**ПРОЕКТ В СТАДИИ РЕАЛИЗАЦИИ**

## РОПШИНСКОЕ ШОССЕ

Санкт-Петербург

Проектирование и реконструкция системы водоотведения жилого квартала.

Заказчик: **ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга»**

Протяженность сетей: **6 000 м**  
Диаметр сетей: до **1200 мм**

**ПРОЕКТ В СТАДИИ РЕАЛИЗАЦИИ**

## СЕСТРОРЕЦКИЙ КУРОРТ

Санкт-Петербург

Строительство инженерных сетей водоснабжения и водоотведения на территории санатория «Сестрорецкий курорт».

Заказчик: **ООО «ЛСР-Строй»**

Протяженность сетей: **5 074 м**

**ПРОЕКТ В СТАДИИ РЕАЛИЗАЦИИ**

## ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНЫЙ ПРОСПЕКТ

Санкт-Петербург

Реконструкция водопроводных сетей с домовыми вводами.

Заказчик: **ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга»**

Протяженность сетей: **3 500 м**  
Диаметр сетей: до **600 мм**

**2021 – 2023 гг.**

## ТЕРРИТОРИЯ ПРЕДПРИЯТИЯ «РУЧЬИ»

Санкт-Петербург

Инженерная подготовка территории: строительство наружных инженерных сетей и окаймляющих дорог, благоустройство.

Заказчик: **ООО «ЛСР. Недвижимость – Северо-Запад»**

Площадь территории: **242 га**  
Протяженность сетей: **28 610 м**  
Благоустройство: **178 637 м<sup>2</sup>**

**2013 – 2021 гг.**

## ПРОСПЕКТ ЭНГЕЛЬСА

Санкт-Петербург

Реконструкция тепловой сети на перекрестке проспектов Энгельса и Просвещения.

Заказчик: **ГУП «ТЭК СПб»**

Протяженность сети: **215,5 м**

Диаметр сети: **820 – 1020 мм**

2020 – 2021 гг.

## ТБИЛИССКАЯ УЛИЦА

Санкт-Петербург

Проектирование и реконструкция магистральной тепловой сети на Тбилисской улице.

Заказчик: **ГУП «ТЭК СПб»**

Протяженность сетей: **313 м**

Диаметр сети: **530 мм**

2016 – 2021 гг.

## КОТЕЛЬНАЯ НА ПРЕДПОРТОВОЙ УЛИЦЕ

Санкт-Петербург

Проектно-изыскательские и строительно-монтажные работы по модернизации существующей системы канализации котельной.

Заказчик: **ГУП «ТЭК СПб»**

Протяженность сетей: **1 380 м**

2018 – 2020 гг.

## ГАККЕЛЕВСКАЯ УЛИЦА

Санкт-Петербург

Реконструкция магистральной тепловой сети.

Заказчик: **ГУП «ТЭК СПб»**

Протяженность сетей: **4 367 м**

Диаметр сетей: **от 100 до 800 мм**

2016 – 2018 гг.

## ВМА ИМ. С.М. КИРОВА

Санкт-Петербург

Проектирование и строительство наружных инженерных сетей, благоустройства территории военных городков.

Заказчик: **АО «ГУОВ»**

Площадь территории: **22 га**

Протяженность сетей: **49 000 м**

2013 – 2015 гг.

## ТЮМЕНСКОЕ КАДЕТСКОЕ УЧИЛИЩЕ

Санкт-Петербург

Проектирование строительства инженерной и транспортной инфраструктуры.

Заказчик: **АО «ГУОВ»**

Площадь территории: **88,8 га**

Протяженность сетей: **20 776 м**

2013 – 2014 гг.

# НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА



**СЕСТРОРЕЦКИЙ КУРОРТ****РЕКРЕАЦИОННЫЙ ОБЪЕКТ**

Экспертиза проекта реконструкции корпуса №3 Санатория «Сестрорецкий курорт».

Застройщик: **ООО «ЛСР-Строй»**

Общая площадь здания: **30 930 м<sup>2</sup>**

Площадь застройки: **5 274 м<sup>2</sup>**

**СЕСТРОРЕЦКИЙ КУРОРТ.  
КУРЗАЛ****РЕКРЕАЦИОННЫЙ ОБЪЕКТ**

Экспертиза проекта восстановления утраченного исторического здания «Сестрорецкий курзал».

Застройщик: **ООО «ЛСР-Строй»**

Общая площадь здания: **9 820 м<sup>2</sup>**

Площадь застройки: **5 669 м<sup>2</sup>**

Площадь зданий Сестрорецкого курорта: **40 750 м<sup>2</sup>**

Площадь застройки Сестрорецкого курорта: **10 943 м<sup>2</sup>**

**ШКОЛА НА УЛИЦЕ  
ТАМБАСОВА****ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЙ ОБЪЕКТ**

Экспертиза проекта строительства общеобразовательной школы на 1 125 мест.

Застройщик: **ООО «РСТИ на Тамбасова (специализированный застройщик)»**

Общая площадь здания: **21 784 м<sup>2</sup>**

**ДОО В Г. ПУШКИН****ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЙ ОБЪЕКТ**

Экспертиза проекта строительства дошкольной образовательной организации на 330 мест.

Застройщик:  
**ООО «Специализированный застройщик «КВС-ПУШКИН»**

Общая площадь здания: **4 807 м<sup>2</sup>**

**МНОГОКВАРТИРНЫЕ ДОМА  
В Г. КОЛПИНО****ЖИЛОЙ ОБЪЕКТ**

Экспертиза проекта строительства многоквартирных домов (Санкт-Петербург, город Колпино, Загородная улица, участки 16, 18, 20, 22, 24).

Застройщик: **ООО «СЗ "СПБ Реновация - Красный кирпичник-5»**

Общая площадь зданий: **112 566 м<sup>2</sup>**

Общая площадь квартир: **73 950 м<sup>2</sup>**

**ЖК «НОВО-СЕРГИЕВО»****ЖИЛОЙ ОБЪЕКТ**

Экспертиза проекта строительства улично-дорожной сети, включая инженерные сети, комплекса жилых зданий «Ново-Сергиево».

Застройщик: **ООО «СЭТЛ ИНВЕСТ»**

Протяженность улиц: **1 519 м<sup>2</sup>**

**ПРОИЗВОДСТВЕННЫЙ ЦЕХ****ПРОМЫШЛЕННЫЙ ОБЪЕКТ**

Экспертиза проекта строительства Производственного навивочно-сборочного комплекса цех №3 (Санкт-Петербург, Кировский район, муниципальный округ Автово, Корабельная улица, дом 6, литера КЛ)  
Застройщик: **ООО «Северные технологии»**

Площадь застройки: **2 241 м<sup>2</sup>**

**КОТЕЛЬНАЯ НА ПР. ОБУХОВСКОЙ ОБОРОНЫ****ОБЪЕКТ ЭНЕРГЕТИКИ**

Экспертиза проекта строительства котельной.

Застройщик: **ООО «ТЕПЛОЭНЕРГО»**

Тепловая мощность котельной: **28 МВт**

**КОТЕЛЬНАЯ В НОВОСАРАТОВКЕ****ОБЪЕКТ ЭНЕРГЕТИКИ**

Экспертиза проекта строительства автоматизированной отдельно стоящей газовой водогрейной котельной для комплексной жилой застройки.

Застройщик: **ООО «СЗ "САМОЛЕТ-НОВОСАРАТОВКА»**

Тепловая мощность котельной: **56 МВт**

**СКЛАДСКОЙ КОМПЛЕКС****КОММЕРЧЕСКИЙ ОБЪЕКТ**

Экспертиза проекта строительства Складского комплекса логистического назначения в посёлке Шушары.

Застройщик: **ООО «ПК-1»**

Площадь застройки: **8 759 м<sup>2</sup>**

**ПРОИЗВОДСТВЕННЫЙ КОМПЛЕКС****ПРОМЫШЛЕННЫЙ ОБЪЕКТ**

Экспертиза проекта строительства научно-производственного комплекса «Леврана» на территории Особой экономической зоны «Санкт-Петербург» (площадка Новоорловская)

Заказчик: **ООО «Леврана»**

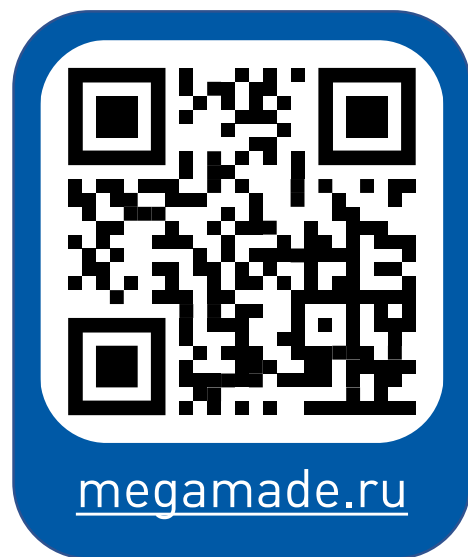
Площадь застройки: **10 399 м<sup>2</sup>**

**МУЗЕЙНЫЙ КОМПЛЕКС****ОБЪЕКТ КУЛЬТУРЫ**

Экспертиза проекта строительства Музейного комплекса с культурно-просветительской функцией в Москве.

Застройщик: **ООО «Завод автотракторной электроаппаратуры»**

Площадь застройки: **2 107 м<sup>2</sup>**



## «МЕГАМЕЙД»

+7 (812) 438-77-88

[megamade@megamade.ru](mailto:megamade@megamade.ru)

197022 Санкт-Петербург,  
пр. Медиков, 9Б  
БЦ «ИНЖЕНЕР», 5 этаж